

# Kvartalsrapport 1. kvartal 2025



**Trøgstad**  
SPAREBANK

## Innholdsfortegnelse

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Om Trøgstad Sparebank.....      | 3  |
| Kvartalsrapport fra styret..... | 5  |
| Resultatregnskap .....          | 11 |
| Balanse .....                   | 12 |
| Endringer i egenkapitalen ..... | 13 |
| Nøkkeltall.....                 | 14 |
| Noter .....                     | 15 |

## Om Trøgstad Sparebank

Trøgstad Sparebank er en fremtidsrettet lokal sparebank med en sterk forankring i lokalsamfunnet. Vi tilbyr bank- og forsikringstjenester til privatpersoner og bedrifter, og er en drivkraft for bærekraftig vekst og utvikling i regionen.

Vi har hovedkontor i Trøgstad og filialer i Askim, Ski, Lillestrøm og Fetsund. Som en del av Eika Alliansen har vi tilgang til solide finansielle løsninger, samtidig som vi bevarer nærheten og den personlige rådgivningen som kjennetegner en lokalbank.



## Vår rolle som lokalbank

### Sammen bygger vi lokalsamfunnet

Trøgstad Sparebank har vært en pådriver for utvikling og samarbeid siden 1847. Vi er mer enn en bank – vi er en støttespiller for mennesker og lokalsamfunn. Som en selveid sparebank uten eksterne eiere går overskuddet vårt tilbake til kundene og lokalmiljøet, og de siste ti årene har vi delt ut over 24 millioner kroner til lokale lag, foreninger og prosjekter som skaper engasjement og vekst.

Vår styrke ligger i nærheten til kundene våre. Vi kjenner folk ved navn, vi forstår behovene deres, og vi er her når livet skjer – enten det handler om sparing til fremtiden, boligdrømmen som skal realiseres,

eller en bedrift som trenger gode finansielle løsninger. Gjennom **Veksthuset** har vi også skapt en møteplass der kompetansebedrifter innen økonomi, eiendom, juss, rekruttering, finans med flere samles for å tilby helhetlig rådgivning under ett tak.



#### Vår visjon

En fremtidsrettet lokal sparebank



#### Vårt formål

Trøgstad Sparebank skal være en drivkraft for bærekraftig vekst og utvikling for deg og ditt lokalsamfunn



#### Våre verdier

Personlig  
Kompetent  
Modig

Som en del av Eika Alliansen kombinerer vi det beste fra to verdener: solide produkter og fagkompetanse fra en nasjonal allianse, samtidig som vi bevarer nærheten og den personlige rådgivningen som kjennetegner en lokalbank.

Gjennom konseptet **Mer. Sammen.** bygger vi sterke relasjoner, skaper verdier og investerer i fremtiden – for deg og ditt lokalsamfunn.

Se vår nye merkefortelling her:



Click link to open video content or scan QR code.

[https://tsbank.wrep.it/r/abe0f03c-b46c-4b8f-9aaa-79c4e62207b2#navto\\_94](https://tsbank.wrep.it/r/abe0f03c-b46c-4b8f-9aaa-79c4e62207b2#navto_94)



## Kvartalsrapport fra styret

### Resultat før skatt

I første kvartal 2025 oppnådde banken et resultat før skatt på MNOK 12,3 sammenlignet med MNOK 12,8 i samme periode i fjor. Inntjeningen påvirkes av økt utlåns- og innskuddsvolum samt økte provisjonsinntekter. I motsatt retning trekkes resultatet noe ned av økte kostnader tilknyttet investering i flere ansatte og lokaler samt verdipapirutviklingen.

### Totalresultat

Bankens totalresultat for kvartalet endte på MNOK 9,5 sammenlignet med MNOK 10,0 i samme periode året før. Dette inkluderer både resultatet etter skatt og effekten av andre inntekter og kostnader som føres direkte mot egenkapitalen.



Totalresultat (MNOK)

**9,5**

10,0



Utlånsvekst (12 mnd inkl EBK)

**16,71 %**

10,00 %

### Inntekter og kostnader

Rentenettoen for første kvartal var MNOK 28,9, mot NOK 27,7 i samme periode i fjor. Økte utlånsvolum kombinert med stabile marginer har bidratt til et godt resultat for rentenettoen.

Andre driftsinntekter utgjorde MNOK 6,9 i første kvartal 2025, sammenlignet med MNOK 3,7 i fjor. Dette inkluderer inntekter fra salg av tjenester og provisjonsbaserte inntekter.

Driftskostnadene var MNOK 21,8, mot MNOK 18,1 i samme periode året før. Kostnadsøkningen kommer som følge av bankens investeringer og er en del av bankens planlagte vekstambisjon.

### Balansetall

Ved utgangen av første kvartal var forvaltningskapitalen NOK 4,75 mrd, sammenlignet med NOK 4,31 mrd ved utgangen av første kvartal 2024. Veksten er hovedsakelig drevet av økte utlånsvolum.

Egenkapitalen var MNOK 728 ved kvartalets slutt, mot MNOK 687 på samme tid i fjor.

Veksten i netto renteinntekter er knyttet til økt utlånsvolum og forbedrede marginer. Netto provisjonsinntekter utgjorde MNOK 8,2 for første kvartal, mot MNOK 3,5 samme periode i fjor.



Forvaltningskapital (mrd)

**4,75**

4,31



Egenkapital (mill)

**728**

687

## Utlån og innskudd

Brutto utlån i egen bok var NOK 3,96 mrd ved utgangen av første kvartal, sammenlignet med NOK 3,30 mrd i fjor. Etterspørselen etter lån har vært størst innenfor privatmarkedet.

Utlån overført til EBK var NOK 1,90 mrd, en økning fra NOK 1,72 mrd i fjor. Overføringen til EBK sikrer banken gunstige finansieringsvilkår for boliglån.

Samlet brutto utlån, inkludert EBK, var NOK 5,86 mrd ved utgangen av kvartalet, mot NOK 5,02 mrd på samme tid i fjor.

Totale innskudd utgjorde NOK 3,22 mrd ved utgangen av første kvartal, sammenlignet med NOK 2,92 mrd i fjor. Veksten i innskudd er et resultat av økt aktivitet fra både privat- og bedriftskunder.



## Marginer og vekst

Kostnadene utgjorde 57,41 % av de totale inntektene, noe som er en økning fra 56,74 % i samme periode i fjor. Kostnadsøkningen kommer som følge av økning av antall ansatte og investeringer i lokaliteter.

Andre inntekter utgjorde 23,70 % av de totale inntektene, noe som er en økning fra 13,16 % sammenlignet med fjoråret. Innskuddsmarginen hittil i år var 0,97 %, ned fra 1,30 % i fjor.

Utlånsmarginen var 1,64 %, sammenlignet med 1,65 % i fjor. Netto rentemargin hittil i år er på 2,52 %, ned fra 2,59 % samme periode i fjor.

## Avkastning og dekning

Egenkapitalavkastningen for første kvartal 2025 var 5,32 % sammenlignet med 5,85 % i første kvartal i fjor.

Andelen utlån til bedriftsmarkedet utgjorde 30,21 % mot 32,16 % på samme tid i fjor. Nedgangen kommer som følge av at utlånsveksten har vært størst i privatmarkedet. Andelen av lån til privatmarkedet overført til EBK var 40,56 % sammenlignet med 43,42 % i samme periode året før.

Innskuddsdekningen ved utgangen av første kvartal var 80,9 %, sammenlignet med 88,2 % i fjor. Innskuddsveksten siste 12 måneder var 10,26 % sammenlignet med 12,08 % i samme periode i fjor. Banken har en solid innskuddsdekning, selv om veksten på innskudd har vært mer beskjeden enn på utlånssiden.

Utlånsveksten i banken siste 12 måneder var 20,21 %, opp fra 5,70 % i fjor. Samlet utlånsvekst inkludert EBK var 16,71 %, sammenlignet med 10,00 % i fjor. Gjennomsnittlig forvaltningskapital hittil i år er NOK 4,66 mrd, en økning fra NOK 4,29 mrd i fjor. Inkludert EBK var gjennomsnittlig forvaltningskapital NOK 6,54 mrd, opp fra NOK 5,95 mrd i samme periode i fjor.

Resultatførte tap utgjorde 0,18 % av gjennomsnittlig brutto utlån, sammenlignet med 0,05 % i samme periode i fjor. Tapsavsetninger utgjorde 0,46 %, marginalt opp fra 0,44 % i fjor.

## Kapitaldekning og likviditet

Ved utgangen av første kvartal 2025 hadde banken en solid ren kjernekapitaldekning, noe som reflekterer vår sterke kapitalbase. Dette sikrer at vi oppfyller regulatoriske krav samtidig som vi har tilstrekkelig buffer til å håndtere potensielle økonomiske svingninger. Ren kjernekapital består av den mest robuste delen av egenkapitalen og er en viktig indikator på bankens finansielle stabilitet.

### Konsolidert kapitaldekning pr 31.03.2025 (fjorår under)

|                |                      |                          |
|----------------|----------------------|--------------------------|
| Kapitaldekning | Kjernekapitaldekning | Ren kjernekapitaldekning |
| 22,89 %        | 21,60 %              | 21,24 %                  |
| 24,63 %        | 23,23 %              | 22,89 %                  |

## Kapitaldekning

Ved utgangen av kvartalet hadde banken en solid total kapitaldekning, som inkluderer både kjernekapital og ansvarlig lån. Kapitaldekningen er en nøkkelindikator på vår evne til å håndtere uforutsette tap og møte våre forpliktelser. Vi opprettholder en kapitaldekning som ligger godt over minimumskravene, noe som gir oss rom for vekst og sikrer oss mot markedsvolatilitet.

## LCR (Liquidity Coverage Ratio)

LCR, som måler bankens evne til å møte kortsiktige likviditetsbehov, var 155 ved utgangen av kvartalet. LCR viser hvor godt vi er i stand til å dekke netto likviditetsutstrømninger over en 30-dagers periode med høy markedsvolatilitet, og en høy LCR-verdi sikrer at vi har tilstrekkelig likvide midler til å møte kortsiktige forpliktelser.

## NSFR (Net Stable Funding Ratio)

NSFR, som måler bankens evne til å finansiere seg selv på lang sikt, var 129 . Dette forholdet viser hvor godt vi er i stand til å opprettholde en stabil finansiering over en ettårsperiode under normale og stressede markedsforhold. En solid NSFR sikrer at vi har bærekraftig finansiering på plass for å håndtere langsiktige investeringer og utlån.



## Fremtidsutsikter

I løpet av de kommende månedene forventes det geopolitiske klimaet å forbli ustabilt, med pågående konflikter i Midtøsten og økt spenning mellom stormaktene. Dette skaper usikkerhet i globale markeder og kan påvirke økonomisk vekst negativt. På rentefronten har Norges Bank indikert at de foreløpig vil holde styringsrenten stabil på 4,50 % for å balansere behovet for økonomisk vekst med inflasjonskontroll.

Lokalt i Indre Østfold, Nordre Follo og Nedre Romerike ser vi en positiv utvikling med økt aktivitet i næringslivet og nye prosjekter. Veksthusene vil bidra til å styrke den lokale aktiviteten og økonomien. Samarbeidet mellom banken, kommunen og frivillige organisasjoner fortsetter å være en viktig drivkraft for å skape gode oppvekstvilkår og støtte lokalsamfunnet.

Til tross for globale utfordringer, er vi optimistiske med tanke på fremtiden og bankens evne til å tilpasse seg og støtte våre kunder gjennom disse tidene.

## Resultatregnskap

| Resultat                                                                |      | 1. kvartal    | 1. kvartal    | Året           |
|-------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|----------------|
| Ordinært resultat - Tall i tusen kroner                                 | Note | 31.03.2025    | 31.03.2024    | 31.12.2024     |
| Renteinntekter fra eiendeler vurdert til amortisert kost                |      | 62 618        | 57 417        | 228 368        |
| Renteinntekter fra øvrige eiendeler                                     |      | 4 934         | 5 553         | 21 968         |
| Rentekostnader og lignende kostnader                                    |      | 38 631        | 35 264        | 142 899        |
| <b>Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter</b>                       |      | <b>28 921</b> | <b>27 706</b> | <b>107 437</b> |
| Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester                      |      | 9 237         | 4 254         | 37 447         |
| Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester                      |      | 1 027         | 729           | 2 340          |
| Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter                   |      | 123           | 0             | 5 500          |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter | 7    | -2 218        | -543          | 1 468          |
| Andre driftsinntekter                                                   |      | 771           | 674           | 2 778          |
| <b>Netto andre driftsinntekter</b>                                      |      | <b>6 886</b>  | <b>3 656</b>  | <b>44 854</b>  |
| Lønn og andre personalkostnader                                         |      | 10 428        | 8 387         | 37 606         |
| Andre driftskostnader                                                   |      | 10 162        | 8 711         | 37 491         |
| Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler     |      | 1 169         | 1 005         | 4 593          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                              |      | <b>21 759</b> | <b>18 103</b> | <b>79 690</b>  |
| <b>Resultat før tap</b>                                                 |      | <b>14 048</b> | <b>13 259</b> | <b>72 600</b>  |
| Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier                     | 5    | 1 742         | 428           | 4 859          |
| <b>Resultat før skatt</b>                                               |      | <b>12 305</b> | <b>12 831</b> | <b>67 741</b>  |
| Skattekostnad                                                           |      | 3 195         | 2 990         | 16 043         |
| <b>Resultat av ordinær drift etter skatt</b>                            |      | <b>9 110</b>  | <b>9 840</b>  | <b>51 699</b>  |
| <i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>               |      |               |               |                |
| Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi                   | 7    | 390           | 110           | -5 994         |
| <b>Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet</b>         |      | <b>390</b>    | <b>110</b>    | <b>-5 994</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                                    |      | <b>9 500</b>  | <b>9 950</b>  | <b>45 704</b>  |

Balanse

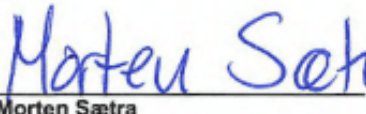
Eiendeler

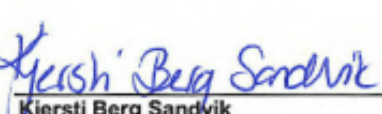
| Tall i tusen kroner                                                  | Note    | 31.03.2025 | 31.03.2024 | 31.12.2024 |
|----------------------------------------------------------------------|---------|------------|------------|------------|
| Kontanter og kontantekvivalenter                                     |         | 45 795     | 44 282     | 44 858     |
| Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner                      |         | 53 535     | 183 521    | 24 853     |
| Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost                | 3, 4, 5 | 3 961 908  | 3 296 353  | 3 729 468  |
| Rentebærende verdipapirer                                            | 7       | 351 924    | 434 651    | 377 343    |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter                     | 7       | 253 170    | 283 193    | 278 721    |
| Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak |         | 7 290      | 8 100      | 7 290      |
| Eierinteresser i konsernselskaper                                    |         | 15 502     | 287        | 15 502     |
| Varige driftsmidler                                                  |         | 49 308     | 50 123     | 49 982     |
| Andre eiendeler                                                      |         | 7 101      | 5 179      | 10 072     |
| Sum eiendeler                                                        |         | 4 745 531  | 4 305 689  | 4 538 089  |

Gjeld og egenkapital

| Tall i tusen kroner                          | Note | 31.03.2025 | 31.03.2024 | 31.12.2024 |
|----------------------------------------------|------|------------|------------|------------|
| Innlån fra kredittinstitusjoner              |      | 50 375     | 50 685     | 50 420     |
| Innskudd fra kunder                          |      | 3 219 281  | 2 919 608  | 3 090 696  |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | 8    | 679 223    | 584 532    | 604 120    |
| Annen gjeld                                  |      | 26 847     | 6 378      | 27 169     |
| Forpliktelser ved skatt                      |      | 14 802     | 14 627     | 19 005     |
| Andre avsetninger                            |      | 145        | 16 252     | 496        |
| Ansvarlig lånekapital                        | 8    | 26 643     | 26 657     | 26 652     |
| Sum gjeld                                    |      | 4 017 315  | 3 618 739  | 3 818 557  |
| Opptjent egenkapital                         |      | 719 106    | 677 110    | 667 833    |
| Periodens resultat etter skatt               |      | 9 110      | 9 840      | 51 699     |
| Sum egenkapital                              |      | 728 216    | 686 950    | 719 532    |
| Sum gjeld og egenkapital                     |      | 4 745 531  | 4 305 689  | 4 538 089  |

Trøgstad, 14.05.2025

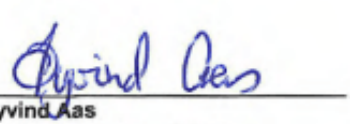
  
**Morten Sætra**  
Styrets leder

  
**Kjersti Berg Sandvik**  
Styrets nestleder

  
**Ståle Ruud**  
Styremedlem

  
**Marianne Bjølgerud**  
Styremedlem

  
**Silje Gjelberg Finnanger**  
Styremedlem

  
**Øyvind Aas**  
Ansattevalgt styremedlem

  
**Lars Dingstad-Eriksen**  
Adm. Banksjef

## Endringer i egenkapitalen

| Opptjent egenkapital                                        |                   |          |                                |                 |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|----------|--------------------------------|-----------------|
| Tall i tusen kroner                                         | Sparebankens fond | Gavefond | Fond for urealiserte gevinster | Sum egenkapital |
| Egenkapital 31.12.2024                                      | 629 176           | 5 000    | 85 356                         | 719 532         |
| Resultat av ordinær drift etter skatt                       | 9 110             |          |                                | 9 110           |
| Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat |                   |          | 390                            | 390             |
| Totalresultat 31.03.2025                                    | 9 110             | 0        | 390                            | 9 500           |
| Utbetaling av gaver                                         |                   | -815     |                                | -815            |
| Egenkapital 31.03.2025                                      | 638 286           | 4 185    | 85 746                         | 728 217         |
| Egenkapital 01.01.2024                                      | 580 649           | 5 000    | 91 350                         | 676 999         |
| Resultat av ordinær drift etter skatt                       | 9 840             |          |                                | 9 840           |
| Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat |                   |          | 110                            | 110             |
| Totalresultat 31.03.2024                                    | 9 840             | 0        | 110                            | 9 951           |
| Utbetaling av gaver                                         |                   |          |                                | 0               |
| Egenkapital 31.03.2024                                      | 590 489           | 5 000    | 91 460                         | 686 950         |

Nøkkeltall

|                                                                                  | 1. kvartal | 1. kvartal | Året      |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------|
|                                                                                  | 2025       | 2024       | 2024      |
| Nøkkeltall er annualisert der annet ikke er spesifisert                          |            |            |           |
| Resultat                                                                         |            |            |           |
| Kostnader i % av totale inntekter (eskl. VP)                                     | 57,41 %    | 56,74 %    | 54,84 %   |
| Andre inntekter i % av totale inntekter (eskl. VP)                               | 23,70 %    | 13,16 %    | 26,07 %   |
| Innskuddsmargin hittil i år                                                      | 0,97 %     | 1,30 %     | 1,30 %    |
| Utlånsmargin hittil i år                                                         | 1,64 %     | 1,65 %     | 1,54 %    |
| Netto rentemargin hittil i år                                                    | 2,52 %     | 2,59 %     | 2,45 %    |
| Egenkapitalavkastning <sup>1</sup>                                               | 5,32 %     | 5,85 %     | 6,53 %    |
| <sup>1</sup> Basert på totalresultat, egenkapitalen er justert for hybridkapital |            |            |           |
| Balanse                                                                          |            |            |           |
| Andel av utlån til BM av totale utlån på balansen                                | 30,21 %    | 32,16 %    | 30,93 %   |
| Andel lån overført til EBK - kun PM                                              | 40,56 %    | 43,42 %    | 41,89 %   |
| Innskuddsdekning                                                                 | 80,89 %    | 88,18 %    | 82,50 %   |
| Innskuddsvekst (12mnd)                                                           | 10,26 %    | 12,08 %    | 13,70 %   |
| Utlånsvekst (12 mnd)                                                             | 20,21 %    | 5,70 %     | 12,41 %   |
| Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd)                                                   | 16,71 %    | 10,00 %    | 13,20 %   |
| Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)                                        | 4 655 938  | 4 286 834  | 4 374 099 |
| Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) inkl. EBK                              | 6 544 914  | 5 950 685  | 6 160 277 |
| Nedskrivninger på utlån og mislighold                                            |            |            |           |
| Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån                            | 0,18 %     | 0,05 %     | 0,14 %    |
| Tapsavsetninger i % av brutto utlån                                              | 0,46 %     | 0,44 %     | 0,45 %    |
| Nøkkeltall er annualisert der annet ikke er spesifisert                          |            |            |           |
| Soliditet <sup>1</sup>                                                           |            |            |           |
| Ren kjernekapitaldekning                                                         | 21,24 %    | 22,89 %    | 22,20 %   |
| Kjernekapitaldekning                                                             | 21,60 %    | 23,23 %    | 22,57 %   |
| Kapitaldekning                                                                   | 22,89 %    | 24,63 %    | 23,92 %   |
| Uvektet kjernekapitalandel                                                       | 10,09 %    | 10,68 %    | 10,30 %   |
| <sup>1</sup> Inklusiv konsolidering av samarbeidsgrupper                         |            |            |           |
| Likviditet                                                                       |            |            |           |
| LCR                                                                              | 155        | 701        | 171       |
| NSFR                                                                             | 129        | 141        | 131       |

## Noter

### Note 1. - REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet for 1. kvartal 2025 er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standard (IFRS) godkjent av EU, herunder IAS 34 og årsregnskapsforskriften. Det er i forskriften gitt unntak for kravet om å utarbeide kontantstrømoppstilling, og banken har anvendt dette unntaket. En beskrivelse av de regnskapsprinsipper banken har lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet, kommer fram i årsregnskapet for 2024.

Delårsregnskapet er ikke revidert av bankens revisor.

### Note 2. - VIKTIGE ESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER

Utarbeidelse av regnskap i overensstemmelse med generelt aksepterte regnskapsprinsipper krever at ledelsen i en del tilfeller tar forutsetninger og må anvende estimater og skjønnsmessige vurderinger.

Estimater og skjønnsmessige vurderinger evalueres løpende, og er basert på historiske erfaringer og forutsetninger om fremtidige hendelser som anses sannsynlige på balansetidspunktet. Det er knyttet usikkerhet til de forutsetninger og forventninger som ligger til grunn for anvendte estimater og skjønnsmessige vurderinger. I årsregnskapet, (note 1) er det redegjort nærmere for kritiske estimater og vurderinger som gjelder bruk av regnskapsprinsipper. Alle tall er i hele tusen om ikke annet er angitt.

#### Nedskrivninger på utlån i steg 3

For individuelt vurderte utlån i steg 3 og for grupper av utlån som er identifisert som usikre, foretas det en beregning for å fastslå en verdi på utlånet eller på grupper av utlån. Beregningen forutsetter at det benyttes størrelser som er basert på vurderinger, og disse påvirker godheten i den beregnede verdi. Nedskrivningsvurderinger gjennomføres hvert kvartal.

#### Nedskrivninger i steg 1 og 2

Engasjementer som ikke er individuelt nedskrevet, inngår i beregning av statistiske nedskrivninger (IFRS 9 nedskrivninger) på utlån og garantier. Nedskrivning beregnes på grunnlag av utviklingen i kundenes risikoklassifisering samt tapserfaring for de respektive kundegrupper. Utover dette tillegges konjunktur- og markedsutvikling, (makroforhold), som ennå ikke har fått effekt på det beregnede nedskrivningsbehov på kundegrupper totalt. Den statistiske modellen for beregning av «Expected credit losses» (ECL) på engasjementene bygger på flere kritiske forutsetninger, herunder misligholdssannsynlighet, tap ved mislighold, forventet levetid på engasjementene og makroutvikling.

Trøgstad Sparebank benytter Eikas statistiske modell for beregning av tap i steg 1 og 2, men basert på usikkerheten i det makroøkonomiske bildet og innenlandsøkonomien har banken valgt å beholde tilleggsnedskrivning MNOK 5,0.

## Misligholdsdefinisjon

Kunder blir klassifisert som misligholdt dersom minst ett av følgende kriterier er oppfylt:

- Kunden har overtrekk som både overstiger en relativ- og absolutt grense i mer enn 90 sammenhengende dager. For både PM- og BM-kunder er den relative grensen lik 1% av kundens samlede eksponeringer.
  - For PM-kunder er den absolutte grensen lik 1.000 kroner
  - For BM-kunder er den absolutte grensen lik 2.000 kroner
- Det er vurdert som sannsynlig at kunden ikke vil kunne innfri sine kredittforpliktelser overfor banken (unlikely to pay – UTP).
- Kunden er smittet av en annen kunde som er i mislighold i henhold til de to første kriteriene nevnt over.

## Virkelig verdi for finansielle instrumenter.

Virkelig verdi på finansielle instrumenter som ikke handles i et aktivt marked, fastsettes ved å bruke ulike verdsettelsesteknikker. I disse vurderingene søker banken i størst mulig grad å basere seg på markedsforholdene på balansedagen. Dersom det ikke er observerbare markedsdata gjøres antagelser om hvordan markedet vil prise

instrumentet, for eksempel basert på prising av tilsvarende instrumenter.

I verdsettelsene kreves det utstrakt bruk av skjønn, blant annet ved vurdering av kredittrisiko, likviditetsrisiko og volatilitet. En endring i en eller flere av disse faktorene kan påvirke fastsatt verdi for instrumentet.

Det er større usikkerhet enn ellers i verdsettingen av egenkapitalinstrumenter i nivå 3.

## Note 3. – MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE LÅN

| Andre kredittforringede                                       | 1. kvartal<br>2025 | 1. kvartal<br>2024 | Året<br>2024  |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet   | 7 870              | 9 213              | 23 108        |
| Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet | 67 767             | 35 757             | 30 660        |
| Nedskrivninger i steg 3                                       | -4 756             | -3 982             | -6 297        |
| <b>Netto andre kredittforringede engasjement</b>              | <b>70 881</b>      | <b>40 988</b>      | <b>47 471</b> |

## Note 4. – FORDELING UTLÅN KUNDER

|                                             | 1. kvartal       | 1. kvartal       | Året             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2025             | 2024             | 2024             |
| Primærnæringer                              | 388 272          | 305 861          | 363 614          |
| Industri og bergverk                        | 49 052           | 52 853           | 51 447           |
| Kraftforsyning                              | 10 126           | 10 291           | 10 185           |
| Bygg og anleggsvirksomhet                   | 106 288          | 89 560           | 106 530          |
| Varehandel                                  | 58 507           | 52 857           | 61 319           |
| Transport                                   | 11 169           | 15 032           | 11 467           |
| Overnattings- og serveringsvirksomhet       | 8 830            | 382              | 15 402           |
| Informasjon og kommunikasjon                | 0                | 6 674            | 0                |
| Omsetning og drift av fast eiendom          | 505 603          | 449 971          | 476 388          |
| Tjenesteytende virksomhet                   | 62 219           | 81 192           | 62 355           |
| <b>Sum næring</b>                           | <b>1 200 066</b> | <b>1 064 673</b> | <b>1 158 707</b> |
| Personkunder                                | 2 779 977        | 2 246 162        | 2 587 689        |
| <b>Brutto utlån</b>                         | <b>3 980 043</b> | <b>3 310 835</b> | <b>3 746 396</b> |
| Steg 1 nedskrivninger                       | -3 138           | -3 284           | -2 883           |
| Steg 2 nedskrivninger                       | -6 015           | -5 737           | -6 431           |
| Steg 3 nedskrivninger                       | -8 982           | -5 461           | -7 613           |
| <b>Netto utlån til kunder</b>               | <b>3 961 908</b> | <b>3 296 353</b> | <b>3 729 469</b> |
| Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK) | 1 895 906        | 1 723 759        | 1 865 344        |
| <b>Totale utlån inkl. porteføljen i EBK</b> | <b>5 857 814</b> | <b>5 020 112</b> | <b>5 594 813</b> |

## Note 5. – NEDSKRIVNINGER OG TAP

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på tidspunkt for innregning sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

| 31.03.2025                                                        | Steg 1      | Steg 2      | Steg 3       |              |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet               | 12 mnd. tap | Livstid tap | Livstid tap  | Totalt       |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2025                                     | 319         | 526         | 2 805        | 3 650        |
| Overføringer mellom steg:                                         |             |             |              |              |
| Overføringer til steg 1                                           | 81          | -81         | 0            | 0            |
| Overføringer til steg 2                                           | -20         | 20          | 0            | 0            |
| Overføringer til steg 3                                           | 0           | -41         | 41           | 0            |
| Netto endring                                                     | -104        | 267         | -462         | -299         |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån                       | 131         | 16          | 0            | 147          |
| Utlån som er fraregnet i perioden                                 | -24         | -27         | -2           | -53          |
| Konstaterte tap                                                   | 0           | 0           | 0            | 0            |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre | 0           | 0           | 0            | 0            |
| <b>Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.03.2025</b>               | <b>384</b>  | <b>680</b>  | <b>2 381</b> | <b>3 445</b> |

| 31.03.2025                                            | Steg 1           | Steg 2         | Steg 3        |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|
| Brutto utlån til kunder - personmarkedet              | 12 mnd. tap      | Livstid tap    | Livstid tap   | Totalt           |
| Brutto utlån pr. 01.01.2025                           | 2 448 862        | 107 578        | 31 249        | 2 587 689        |
| Overføringer mellom steg:                             |                  |                |               |                  |
| Overføringer til steg 1                               | 19 239           | -19 239        | 0             | 0                |
| Overføringer til steg 2                               | -67 691          | 67 691         | 0             | 0                |
| Overføringer til steg 3                               | 0                | -4 854         | 4 854         | 0                |
| Netto endring                                         | -14 275          | -1 241         | 2             | -15 513          |
| Nye utlån utbetalt                                    | 361 768          | 9 115          | 0             | 370 882          |
| Utlån som er fraregnet i perioden                     | -157 640         | -5 355         | -87           | -163 081         |
| Konstaterte tap                                       | 0                | 0              | 0             | 0                |
| <b>Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.03.2025</b> | <b>2 590 263</b> | <b>153 695</b> | <b>36 019</b> | <b>2 779 977</b> |

| 31.03.2025                                                        | Steg 1       | Steg 2       | Steg 3       |               |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet             | 12 mnd. tap  | Livstid tap  | Livstid tap  | Totalt        |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2025                                     | 2 564        | 5 905        | 4 808        | 13 277        |
| Overføringer mellom steg:                                         |              |              |              |               |
| Overføringer til steg 1                                           | 252          | -252         | 0            | 0             |
| Overføringer til steg 2                                           | -74          | 74           | 0            | 0             |
| Overføringer til steg 3                                           | -1           | -398         | 398          | 0             |
| Netto endring                                                     | -160         | 37           | 1 739        | 1 616         |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån                       | 195          | 0            | 630          | 825           |
| Utlån som er fraregnet i perioden                                 | -21          | -31          | -975         | -1 028        |
| Konstaterte tap                                                   | 0            | 0            | 0            | 0             |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre | 0            | 0            | 0            | 0             |
| <b>Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.03.2025</b>             | <b>2 756</b> | <b>5 334</b> | <b>6 600</b> | <b>14 690</b> |

| 31.03.2025                                              | Steg 1         | Steg 2         | Steg 3        |                  |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|------------------|
| Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet              | 12 mnd. tap    | Livstid tap    | Livstid tap   | Totalt           |
| Brutto utlån pr. 01.01.2025                             | 943 510        | 171 060        | 44 135        | 1 158 705        |
| Overføringer mellom steg:                               |                |                |               |                  |
| Overføringer til steg 1                                 | 10 026         | -10 026        | 0             | 0                |
| Overføringer til steg 2                                 | -42 741        | 42 741         | 0             | 0                |
| Overføringer til steg 3                                 | -142           | -29 246        | 29 388        | 0                |
| Netto endring                                           | -22 214        | -2 806         | -664          | -25 685          |
| Nye utlån utbetalt                                      | 84 585         | 0              | 19 814        | 104 399          |
| Utlån som er fraregnet i perioden                       | -16 022        | -1 096         | -20 235       | -37 354          |
| Konstaterte tap                                         | 0              | 0              | 0             | 0                |
| <b>Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.03.2025</b> | <b>957 002</b> | <b>170 627</b> | <b>72 437</b> | <b>1 200 066</b> |

| 31.03.2025                                                                      | Steg 1      | Steg 2      | Steg 3      |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier                             | 12 mnd. tap | Livstid tap | Livstid tap | Totalt     |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2025                                                   | 86          | 104         | 306         | 496        |
| Overføringer:                                                                   |             |             |             |            |
| Overføringer til steg 1                                                         | 9           | -9          | 0           | 0          |
| Overføringer til steg 2                                                         | -2          | 2           | 0           | 0          |
| Overføringer til steg 3                                                         | 0           | 0           | 0           | 0          |
| Netto endring                                                                   | -47         | 7           | -306        | -347       |
| Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier         | 18          | 0           | 0           | 18         |
| Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden | 0           | -22         | 0           | -23        |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre               | 0           | 0           | 0           | 0          |
| <b>Nedskrivninger pr. 31.03.2025</b>                                            | <b>63</b>   | <b>82</b>   | <b>0</b>    | <b>145</b> |

| 31.03.2025                                     | Steg 1         | Steg 2       | Steg 3      |                |
|------------------------------------------------|----------------|--------------|-------------|----------------|
| Ubenyttede kreditter og garantier              | 12 mnd. tap    | Livstid tap  | Livstid tap | Totalt         |
| Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025 | 178 971        | 5 027        | 0           | 183 998        |
| Overføringer:                                  |                |              |             |                |
| Overføringer til steg 1                        | 498            | -498         | 0           | 0              |
| Overføringer til steg 2                        | -648           | 648          | 0           | 0              |
| Overføringer til steg 3                        | 0              | 0            | 0           | 0              |
| Netto endring                                  | 1 554          | 972          | 452         | 2 978          |
| Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier  | 14 333         | 0            | 0           | 14 333         |
| Engasjement som er fraregnet i perioden        | -3 915         | -184         | 0           | -4 099         |
| <b>Brutto engasjement pr. 31.03.2025</b>       | <b>190 794</b> | <b>5 965</b> | <b>452</b>  | <b>197 210</b> |

| 31.03.2024                                                        | Steg 1      | Steg 2      | Steg 3       |              |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet               | 12 mnd. tap | Livstid tap | Livstid tap  | Totalt       |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2024                                     | 692         | 1 614       | 1 539        | 3 845        |
| Overføringer mellom steg:                                         |             |             |              |              |
| Overføringer til steg 1                                           | 80          | -80         | 0            | 0            |
| Overføringer til steg 2                                           | -13         | 84          | -71          | 0            |
| Overføringer til steg 3                                           | 0           | 0           | 0            | 0            |
| Netto endring                                                     | -504        | -770        | -243         | -1 517       |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån                       | 28          | 0           | 151          | 180          |
| Utlån som er fraregnet i perioden                                 | -30         | -128        | -110         | -267         |
| Konstaterte tap                                                   | 0           | 0           | 0            | 0            |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre | 0           | 0           | 0            | 0            |
| <b>Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.03.2024</b>               | <b>253</b>  | <b>720</b>  | <b>1 267</b> | <b>2 240</b> |

| 31.03.2024                                            | Steg 1           | Steg 2         | Steg 3        |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|
| Brutto utlån til kunder - personmarkedet              | 12 mnd. tap      | Livstid tap    | Livstid tap   | Totalt           |
| Brutto utlån pr. 01.01.2024                           | 2 069 857        | 148 008        | 14 647        | 2 232 512        |
| Overføringer mellom steg:                             |                  |                |               |                  |
| Overføringer til steg 1                               | 25 454           | -25 454        | 0             | 0                |
| Overføringer til steg 2                               | -33 803          | 36 732         | -2 929        | 0                |
| Overføringer til steg 3                               | 0                | -1             | 1             | 0                |
| Netto endring                                         | -20 216          | 2 841          | -46           | -17 421          |
| Nye utlån utbetalt                                    | 177 096          | 0              | 5 942         | 183 038          |
| Utlån som er fraregnet i perioden                     | -132 674         | -17 227        | -2 067        | -151 967         |
| Konstaterte tap                                       | 0                | 0              | 0             | 0                |
| <b>Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.03.2024</b> | <b>2 085 715</b> | <b>144 899</b> | <b>15 548</b> | <b>2 246 162</b> |

| 31.03.2024                                                        | Steg 1       | Steg 2       | Steg 3       |               |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet             | 12 mnd. tap  | Livstid tap  | Livstid tap  | Totalt        |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2024                                     | 2 361        | 4 839        | 3 405        | 10 605        |
| Overføringer mellom steg:                                         |              |              |              |               |
| Overføringer til steg 1                                           | 846          | -846         | 0            | 0             |
| Overføringer til steg 2                                           | -193         | 193          | 0            | 0             |
| Overføringer til steg 3                                           | -36          | -275         | 311          | 0             |
| Netto endring                                                     | -297         | 1 109        | 477          | 1 290         |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån                       | 400          | 0            | 0            | 400           |
| Utlån som er fraregnet i perioden                                 | -50          | -4           | 0            | -54           |
| Konstaterte tap                                                   | 0            | 0            | 0            | 0             |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre | 0            | 0            | 0            | 0             |
| <b>Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.03.2024</b>             | <b>3 032</b> | <b>5 016</b> | <b>4 193</b> | <b>12 241</b> |

| 31.03.2024                                              | Steg 1         | Steg 2         | Steg 3        |                  |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|------------------|
| Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet              | 12 mnd. tap    | Livstid tap    | Livstid tap   | Totalt           |
| Brutto utlån pr. 01.01.2024                             | 884 626        | 200 853        | 14 937        | 1 100 416        |
| Overføringer mellom steg:                               |                |                |               |                  |
| Overføringer til steg 1                                 | 61 896         | -61 896        | 0             | 0                |
| Overføringer til steg 2                                 | -72 499        | 72 499         | 0             | 0                |
| Overføringer til steg 3                                 | -13 144        | -14 222        | 27 367        | 0                |
| Netto endring                                           | -18 622        | -56 157        | 165           | -74 613          |
| Nye utlån utbetalt                                      | 98 329         | 0              | 0             | 98 329           |
| Utlån som er fraregnet i perioden                       | -58 135        | -1 324         | 0             | -59 459          |
| Konstaterte tap                                         | 0              | 0              | 0             | 0                |
| <b>Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.03.2024</b> | <b>882 451</b> | <b>139 753</b> | <b>42 469</b> | <b>1 064 673</b> |

| 31.03.2024                                                                      | Steg 1      | Steg 2      | Steg 3      |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier                             | 12 mnd. tap | Livstid tap | Livstid tap | Totalt     |
| Nedskrivninger pr. 01.01.2024                                                   | 35          | 29          | 306         | 370        |
| Overføringer:                                                                   |             |             |             |            |
| Overføringer til steg 1                                                         | 1           | -1          | 0           | 0          |
| Overføringer til steg 2                                                         | -1          | 1           | 0           | 0          |
| Overføringer til steg 3                                                         | 0           | 0           | 0           | 0          |
| Netto endring                                                                   | 17          | 0           | 0           | 17         |
| Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier         | 7           | 0           | 0           | 7          |
| Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden | 0           | 0           | 0           | 0          |
| Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre               | 0           | 0           | 0           | 0          |
| <b>Nedskrivninger pr. 31.03.2024</b>                                            | <b>59</b>   | <b>29</b>   | <b>306</b>  | <b>394</b> |

| 31.03.2024                                     | Steg 1         | Steg 2       | Steg 3      |                |
|------------------------------------------------|----------------|--------------|-------------|----------------|
| Ubenyttede kreditter og garantier              | 12 mnd. tap    | Livstid tap  | Livstid tap | Totalt         |
| Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2024 | 144 382        | 4 792        | 0           | 149 174        |
| Overføringer:                                  |                |              |             |                |
| Overføringer til steg 1                        | 433            | -433         | 0           | 0              |
| Overføringer til steg 2                        | -631           | 631          | 0           | 0              |
| Overføringer til steg 3                        | 0              | 0            | 0           | 0              |
| Netto endring                                  | 50 153         | -4           | 0           | 50 149         |
| Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier  | 11 663         | 0            | 0           | 11 663         |
| Engasjement som er fraregnet i perioden        | -981           | -11          | 0           | -992           |
| <b>Brutto engasjement pr. 31.03.2024</b>       | <b>205 019</b> | <b>4 976</b> | <b>0</b>    | <b>209 995</b> |

| Nedskrivninger i steg 3 på utlån og garantier                       | 31.03.2025   | 31.03.2024   |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden             | 4 943        | 4 944        |
| Økte individuelle nedskrivninger i perioden                         | 1 902        | 257          |
| Nye individuelle nedskrivninger i perioden                          |              | 1 400        |
| Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder | -700         | -1 140       |
| Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet                  |              |              |
| <b>Nedskrivninger steg 3 ved slutten av perioden</b>                | <b>6 145</b> | <b>5 461</b> |

| Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier                                | 31.03.2025   | 31.03.2024 | 31.12.2024   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
| Endring i perioden i steg 3 på utlån                                              | 2 252        | 889        | 7 072        |
| Endring i perioden i steg 3 på garantier                                          | -306         |            | 15           |
| Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2                                    | -203         | -378       | -193         |
| Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3 | 0            |            | -830         |
| Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3      | 0            |            |              |
| Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger                           |              | -82        | -1 260       |
| <b>Tapskostnader i perioden</b>                                                   | <b>1 742</b> | <b>429</b> | <b>4 804</b> |

Note 6. – SEGMENTINFORMASJON

| RESULTAT                                              | 1. kvartal 2025 |           |          |           | 1. kvartal 2024 |           |          |           | 2024      |           |          |           |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------|----------|-----------|-----------------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|-----------|
|                                                       | PM              | BM        | Ufordelt | Total     | PM              | BM        | Ufordelt | Total     | PM        | BM        | Ufordelt | Total     |
| Netto renteinntekter                                  | 18 041          | 12 904    | -2 024   | 28 921    | 14 765          | 14 646    | -1 705   | 27 706    | 64 741    | 56 660    |          | 107 437   |
| Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter |                 |           | 123      | 123       |                 |           | 0        | 0         |           |           | 5 500    | 5 500     |
| Netto provisjonsinntekter                             |                 |           | 8 210    | 8 210     |                 |           | 3 525    | 3 525     |           |           | 35 108   | 35 108    |
| Verdiendring verdipapirer                             |                 |           | -2 218   | -2 218    |                 |           | -543     | -543      |           |           | 1 468    | 1 468     |
| Andre inntekter                                       |                 |           | 771      | 771       |                 |           | 674      | 674       |           |           | 2 778    | 2 778     |
| Sum andre driftsinntekter                             | 0               | 0         | 6 886    | 6 886     | 0               | 0         | 3 656    | 3 656     | 0         | 0         | 44 854   | 44 854    |
| Lønn og andre personalkostnader                       |                 |           | 10 428   | 10 428    |                 |           | 8 387    | 8 387     |           |           | 37 606   | 37 606    |
| Andre driftskostnader                                 |                 |           | 10 162   | 10 162    |                 |           | 8 711    | 8 711     |           |           | 37 491   | 37 491    |
| Avskrivninger på driftsmidler                         |                 |           | 1 169    | 1 169     |                 |           | 1 005    | 1 005     |           |           | 4 593    | 4 593     |
| Sum driftskostnader                                   | 0               | 0         | 21 759   | 21 759    | 0               | 0         | 18 103   | 18 103    | 0         | 0         | 79 690   | 79 690    |
| Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier    | 159             | 1 583     |          | 1 742     | 64              | 364       |          | 428       | 1 979     | 2 880     |          | 4 859     |
| Resultat før skatt                                    | 17 882          | 11 321    | -16 897  | 12 306    | 14 701          | 14 282    | -16 152  | 12 831    | 62 761    | 53 780    | -34 836  | 67 741    |
| BALANSE                                               | PM              | BM        | Ufordelt | Total     | PM              | BM        | Ufordelt | Total     | PM        | BM        | Ufordelt | Total     |
| Netto utlån og fordringer på kunder                   | 2 776 532       | 1 185 376 |          | 3 961 908 | 2 245 262       | 1 051 090 |          | 3 296 352 | 2 583 172 | 1 146 296 |          | 3 729 468 |
| Innskudd fra kunder                                   | 2 102 357       | 1 116 924 |          | 3 219 281 | 1 959 326       | 960 282   |          | 2 919 608 | 2 029 538 | 1 061 240 |          | 3 090 778 |



Note 7. – VERDIPAPIRER

| 31.03.2025                                                  |        |         |         | Sum     |
|-------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.  | NIVÅ 1 | NIVÅ 2  | NIVÅ 3  | Totalt  |
| Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet             |        | 351 924 |         | 351 924 |
| Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet        |        | 13 716  | -       | 13 716  |
| Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader |        | -       | 239 454 | 239 454 |
| Sum                                                         | -      | 365 639 | 239 454 | 605 093 |

| Avstemming av nivå 3                             | Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter | Virkelig verdi over resultatet |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| Inngående balanse 01.01                          | 234 488                                          | -                              |
| Realisert gevinst/tap                            | -                                                | -                              |
| Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet       |                                                  |                                |
| Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat | 390                                              |                                |
| Investering                                      | 4 576                                            |                                |
| Salg                                             |                                                  |                                |
| Utgående balanse                                 | 239 454                                          | -                              |

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verdivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verdivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

| 31.03.2024                                                  |        |         |         | Sum     |
|-------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|---------|
| Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.  | NIVÅ 1 | NIVÅ 2  | NIVÅ 3  | Totalt  |
| Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet             |        | 434 651 |         | 434 651 |
| Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet        |        | 69 508  |         | 69 508  |
| Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader |        |         | 222 072 | 222 072 |
| Sum                                                         | -      | 504 160 | 222 072 | 726 232 |

| Avstemming av nivå 3                             | Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter | Virkelig verdi over resultatet |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| Inngående balanse 01.01                          | 221 962                                          | -                              |
| Realisert gevinst/tap                            |                                                  |                                |
| Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet       |                                                  |                                |
| Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat | 110                                              |                                |
| Investering                                      |                                                  |                                |
| Salg                                             |                                                  |                                |
| Utgående balanse                                 | 222 072                                          | -                              |

Note 8. – VERDIPAPIRGJELD

| Lånetype/ISIN                            | Låneopptak | Siste forfall | Pålydende | 31.03.2025 | 31.03.2024 | 31.12.2024 | vilkår                |
|------------------------------------------|------------|---------------|-----------|------------|------------|------------|-----------------------|
| Sertifikat- og obligasjonslån            |            |               |           |            |            |            |                       |
| NO0010892268                             | 10.09.2020 | 10.09.2025    | 50 000    | 50 154     | 50 154     | 50 161     | 3 mnd. NIBOR + 0,84 % |
| NO0010902224                             | 28.10.2020 | 28.10.2024    | 0         | 0          | 55 524     | 0          | 3 mnd. NIBOR + 0,83 % |
| NO0010984305                             | 21.04.2021 | 21.04.2026    | 75 000    | 75 756     | 75 768     | 75 787     | 3 mnd. NIBOR + 0,64 % |
| NO0011202178                             | 12.01.2022 | 12.05.2025    | 50 000    | 50 328     | 50 346     | 50 354     | 3 mnd. NIBOR + 0,48 % |
| NO0012520487                             | 06.05.2022 | 05.11.2026    | 50 000    | 50 410     | 50 429     | 50 437     | 3 mnd. NIBOR + 0,92 % |
| NO0012626102                             | 19.08.2022 | 16.03.2027    | 75 000    | 75 165     | 75 159     | 75 183     | 3 mnd. NIBOR + 1,17 % |
| NO0012883216                             | 30.03.2023 | 22.03.2024    | 0         | 0          | 0          | 0          | 3 mnd. NIBOR + 0,72 % |
| NO0012864380                             | 13.03.2023 | 13.10.2027    | 75 000    | 75 945     | 75 945     | 75 970     | 3 mnd. NIBOR + 1,26 % |
| NO0012931791                             | 31.05.2023 | 22.03.2028    | 75 000    | 75 087     | 75 114     | 75 102     | 3 mnd. NIBOR + 1,41 % |
| NO0013052191                             | 19.10.2023 | 05.10.2028    | 75 000    | 76 059     | 76 093     | 76 080     | 3 mnd. NIBOR + 1,38 % |
| NO0013316612                             | 22.08.2024 | 22.03.2029    | 75 000    | 75 036     | 0          | 75 047     | 3 mnd. NIBOR + 0,91 % |
| NO0013478842                             | 12.02.2025 | 05.09.2029    | 75 000    | 75 284     | 0          | 0          | 3 mnd. NIBOR + 0,78 % |
| Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer |            |               |           | 679 223    | 584 532    | 604 120    |                       |

| Lånetype/ISIN                  | Låneopptak | Siste forfall | Pålydende | 31.03.2025 | 31.03.2024 | 31.12.2024 | vilkår               |
|--------------------------------|------------|---------------|-----------|------------|------------|------------|----------------------|
| Ansvarlig lånekapital          |            |               |           |            |            |            |                      |
| Stiftelsen Trøgstad Brannkasse | 22.06.2000 |               | 26 500    | 26 643     | 26 657     | 26 652     | 3 mnd. NIBOR + 2,5 % |
| Sum ansvarlig lånekapital      |            |               |           | 26 643     | 26 657     | 26 652     |                      |

| Endringer i verdipapirgjeld i perioden           | Balanse<br>31.12.2024 | Emittert | Forfalt/<br>innløst | Øvrige<br>endringer | Balanse<br>31.03.2025 |
|--------------------------------------------------|-----------------------|----------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Obligasjonsgjeld                                 | 604 120               | 75 000   |                     | 103                 | 679 223               |
| Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | 604 120               | 75 000   | 0                   | 103                 | 679 223               |
| Ansvarlige lån                                   | 26 652                |          |                     | -9                  | 26 643                |
| Sum ansvarlig lån                                | 26 652                | 0        | 0                   | -9                  | 26 643                |

## Note 9. – KAPITALDEKNING

| Morbank                                                    | 31.03.2025        | 31.03.2024        | 31.12.2024        |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sparebankens fond                                          | 629 175           | 578 380           | 629 406           |
| Gavefond                                                   | 4 185             | 5 000             | 5 000             |
| Fond for urealiserte gevinster                             | 85 356            | 91 120            | 85 125            |
| <b>Sum egenkapital</b>                                     | <b>718 717</b>    | <b>674 500</b>    | <b>719 532</b>    |
| Avsatt gaver                                               | -2 685            | 0                 | -3 500            |
| Fradrag for forsvarlig verdsetting                         | -605              | -718              | -672              |
| Fradrag i ren kjernekapital                                | -9 997            | -145 683          | -7 973            |
| <b>Ren kjernekapital</b>                                   | <b>705 430</b>    | <b>528 099</b>    | <b>707 387</b>    |
| Fradrag i kjernekapital                                    | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum kjernekapital</b>                                   | <b>705 430</b>    | <b>528 099</b>    | <b>707 387</b>    |
| Ansvarlig lånekapital                                      | 26 500            | 26 500            | 26 500            |
| Fradrag i tilleggskapital                                  | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum tilleggskapital</b>                                 | <b>26 500</b>     | <b>26 500</b>     | <b>26 500</b>     |
| <b>Netto ansvarlig kapital</b>                             | <b>731 930</b>    | <b>554 599</b>    | <b>733 887</b>    |
|                                                            | <b>31.03.2025</b> | <b>31.03.2024</b> | <b>31.12.2024</b> |
| <b>Eksponeringskategori (vektet verdi)</b>                 |                   |                   |                   |
| Stater                                                     | 0                 | 0                 | 0                 |
| Lokal regional myndighet                                   | 10 068            | 11 082            | 9 032             |
| Offentlig eide foretak                                     | 0                 | 0                 | 0                 |
| Institusjoner                                              | 3 474             | 29 382            | 11 693            |
| Foretak                                                    | 38 337            | 20 792            | 25 463            |
| Massemarked                                                | 0                 | 0                 | 0                 |
| Pantsikkerhet eiendom                                      | 1 778 732         | 1 547 485         | 1 676 245         |
| Forfalte engasjementer                                     | 121 127           | 64 549            | 84 330            |
| Høyrisiko engasjementer                                    | 35 451            | 31 610            | 35 410            |
| Obligasjoner med fortrinnsrett                             | 40 341            | 20 092            | 39 948            |
| Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating | 6 628             | 36 118            | 4 495             |
| Andeler verdipapirfond                                     | 9 891             | 23 597            | 17 639            |
| Egenkapitalposisjoner                                      | 287 219           | 90 470            | 284 993           |
| Øvrige engasjementer                                       | 78 017            | 84 269            | 90 237            |
| CVA-tillegg                                                | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko</b>            | <b>2 409 285</b>  | <b>1 959 445</b>  | <b>2 279 485</b>  |
| Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko                 | 251 583           | 223 105           | 251 583           |
| <b>Beregningsgrunnlag</b>                                  | <b>2 660 868</b>  | <b>2 182 550</b>  | <b>2 531 068</b>  |
| <b>Kapitaldekning i %</b>                                  | <b>27,51 %</b>    | <b>25,41 %</b>    | <b>29,00 %</b>    |
| <b>Kjernekapitaldekning</b>                                | <b>26,51 %</b>    | <b>24,20 %</b>    | <b>27,95 %</b>    |
| <b>Ren kjernekapitaldekning i %</b>                        | <b>26,51 %</b>    | <b>24,20 %</b>    | <b>27,95 %</b>    |
| <b>Uvektet kjernekapitalandel i %</b>                      | <b>13,83 %</b>    | <b>12,32 %</b>    | <b>14,50 %</b>    |

### Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 1,43 % i Eika Gruppen AS og på 1,81 % i Eika Boligkreditt AS.

|                                | 31.03.2025 | 31.03.2024 | 31.12.2024 |
|--------------------------------|------------|------------|------------|
| Ren kjernekapital              | 702 378    | 647 934    | 702 526    |
| Kjernekapital                  | 714 215    | 657 541    | 714 364    |
| Ansvarlig kapital              | 756 659    | 696 984    | 756 807    |
| Beregningsgrunnlag             | 3 306 251  | 2 830 175  | 3 164 521  |
| Kapitaldekning i %             | 22,89 %    | 24,63 %    | 23,92 %    |
| Kjernekapitaldekning           | 21,60 %    | 23,23 %    | 22,57 %    |
| Ren kjernekapitaldekning i %   | 21,24 %    | 22,89 %    | 22,20 %    |
| Uvektet kjernekapitalandel i % | 10,09 %    | 10,68 %    | 10,30 %    |

I henhold til ny avtale om kjøp av OMF mellom banken og Eika Boligkreditt AS, har banken påtatt seg en likviditetsforpliktelse overfor Eika Boligkreditt AS. Per 31.03.2025 er denne forpliktelsen på inntil MNOK 394,5. I morbankens kapitaldekning har bankens netto likviditetsforpliktelse 50 % konverteringsfaktor som igjen vektet som OMF med 10 %. risikovekt. I morbankens beregningsgrunnlag for kapitaldekning inngår dermed forpliktelsen med MNOK 19,7.

### Kontaktpersoner for bankens delårsrapport:

Adm. banksjef: Lars Dingstad-Eriksen 69 82 49 25 /975 89 080

Økonomisjef: Tom Sandham 69 82 49 15 /909 65 538